



ЧУВАШ РЕСПУБЛИКИ  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@cap.ru](mailto:construc@cap.ru)

31.10.2017 № 08/23-8680

На № \_\_\_\_\_

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 45

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Инкост»**, (ОГРН 1022101269673, ИНН 2129003280), зарегистрированный по адресу: г. Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.38 и **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Инкост» и проектная декларация на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома поз.1.2, расположенного по адресу: г. Чебоксары, в микрорайоне № 1 района «Новый город»

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома поз.1.2, расположенного по адресу: г. Чебоксары, в микрорайоне № 1 района «Новый город»;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 18.10.2017 № 21-01-181-2017;
- выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав от 13.09.2016 № 21-21/001-21/031/001/2016-3281/1;
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.01.2015 № СРО-С-0001-09-2130010780;
- положительное заключение экспертизы от 26.06.2017 № 21-2-1-2-0067-17;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 04.10.2017 № 57644 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 01.06.2017 № 35/2-11894, 13.06.2017 № 35/2-12568 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Министр



В.Ю.Михайлов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела  
экономического анализа и финансового  
контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Представитель Ю. Умаров (должность)      Умаров (подпись)      Умаров Ю.А. (расшифровка подписи)

01.09.17