



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРĂНМАЛЛИ КОММУНАЛІ АХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИ-
ЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

28.12.2018 № 08/23

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 78

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законо-
дательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано АО «Инкост», (ОГРН 1022101269673, ИНН 2129003280), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, Марпосадское шоссе, д.38

и **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Инкост» и проектная декларация объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания поз.2.17», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары (в микрорайоне № 2 жилого дома «Новый город»)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания поз.2.17», расположенный по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары (в микрорайоне № 2 жилого дома «Новый город»);
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 28.06.2018 № 21-01-103-2018;
- договор аренды земельных участков № 1-10 от 01.12.2006, выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющую проведенную государственную регистрацию прав от 15.12.2016 № 21-21-11/020/2006-150, дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков от 01.12.23006 № 1-10;

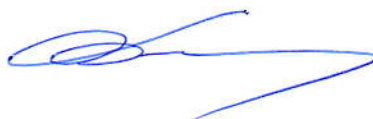
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.01.2015 № СРО-С-0001-09-2130010780;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 27.04.2018 № 21-2-1-1-0025-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 16.11.2018 № 7354 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 15.09.2018 № 021/21437-Е, 16.02.2018 № 021/00939-Е об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Первый заместитель министра



В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:
главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа
и финансового контроля



Т.А. Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Березин
специалист
(должность)

[Signature]
(подпись)

Иванова С.И
(расшифровка подписи)

по доверенности.
ИДН 0864614
от 09.08.2018.